



TE KOOP



NACHTEGAALSTRAAT 232 TEGELEN

Karakteristiek buurtcafé “De Windhond” Tegelen, met bovenwoning, garage, tuin en groot terras.

Pand is te transformeren in een groot woonhuis.

Indeling:

Caféruimte met terras, dames en heren toiletgroep, keuken, berging, gang, bierkelder.

1^e Verdieping:

Portaal, woonkamer met open keuken, slaapkamer, twee kamers en-suite, badkamer met ligbad w.c., wastafel en douche.

Zolderverdieping:

Eenvoudige zolderkamer en zolderruimte.

Bijzonderheden: Kunststof ramen met isolatieglas, c.v.-gas met radiatoren.

Bouwjaar: 1932 Perceel: 530 m² Inhoud: ca. 720 m³ Woonoppervlakte: 85 m²
Café: 95 m² Garage: 22 m²

VRAAGPRIJS: € 175.000,-- K.K.



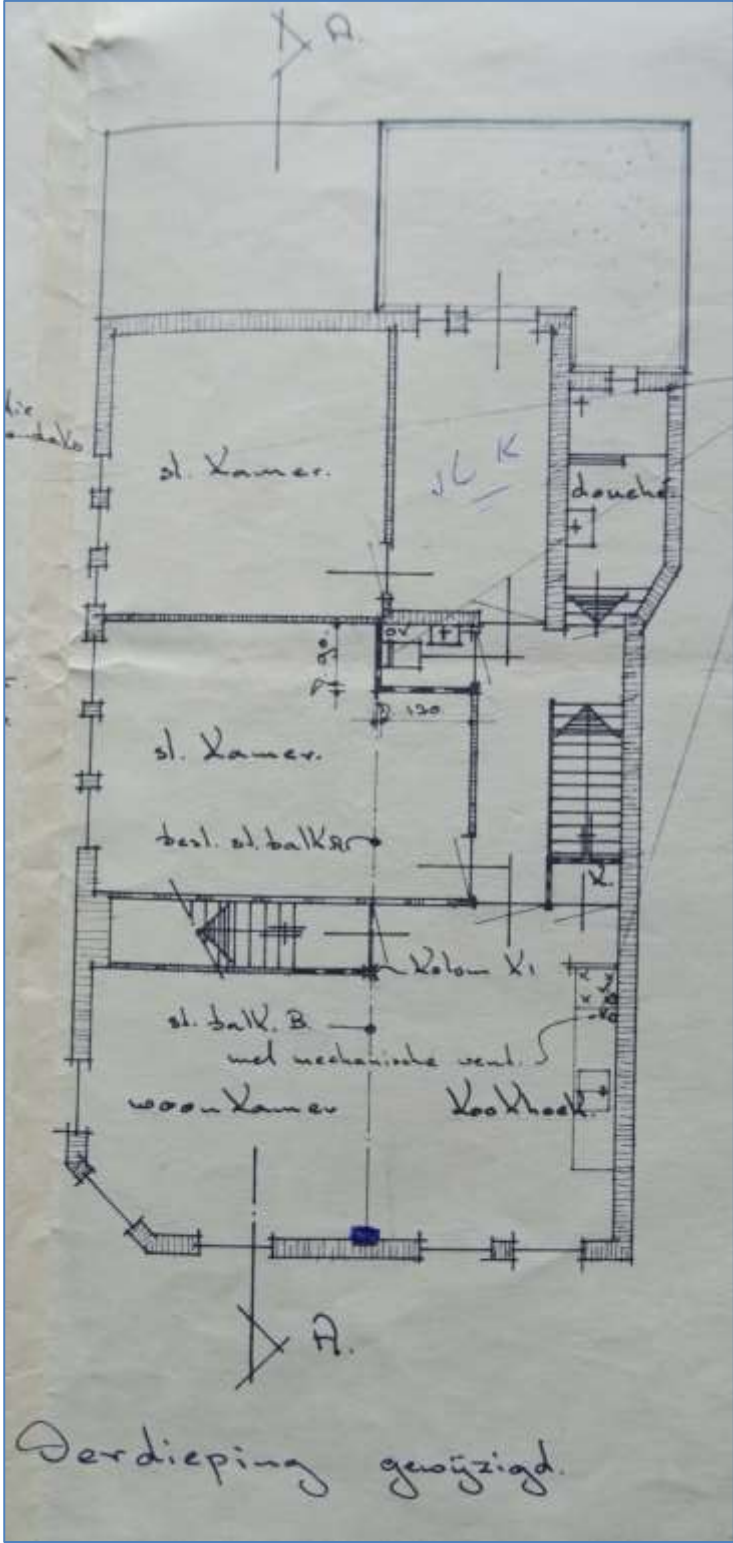


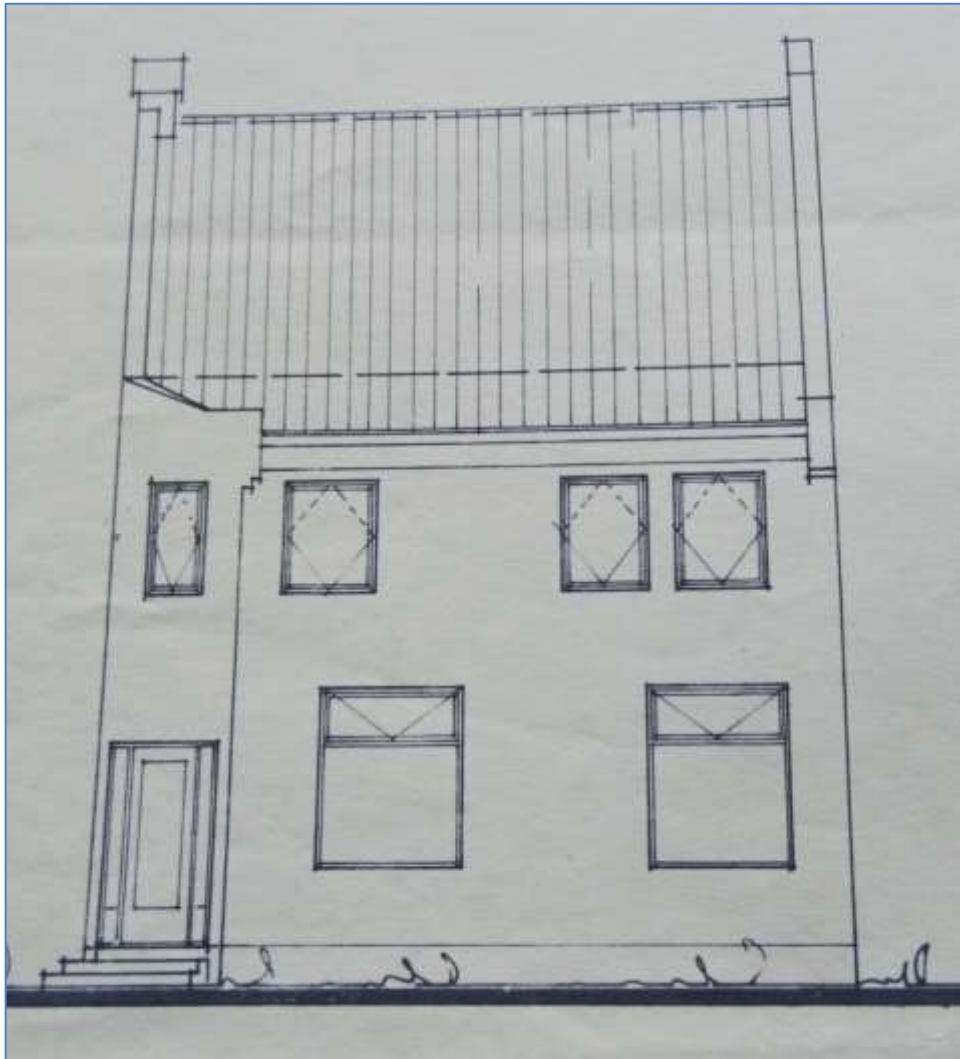


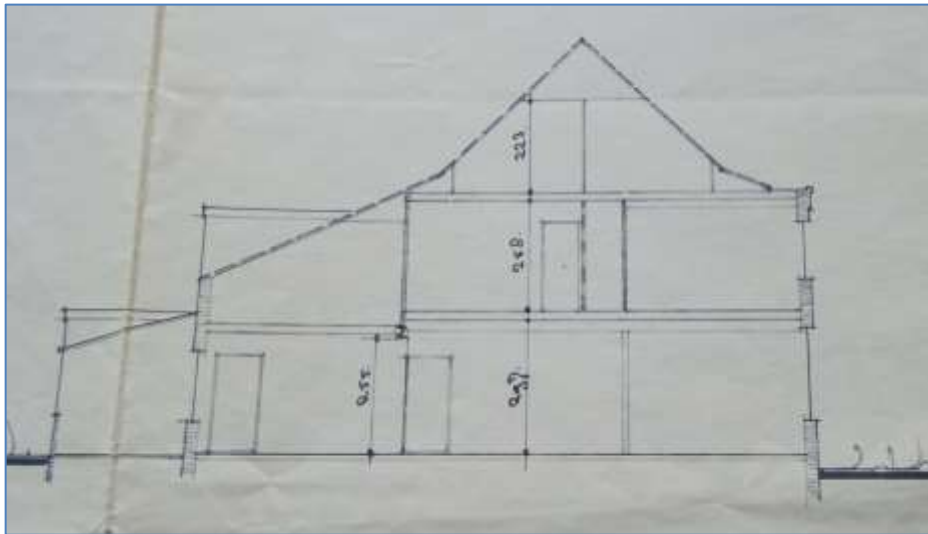














**Heeft u interesse in dit object en wilt u een
bezichtiging bel dan 077-3541690**



**Makelaarskantoor Wolters
Boenerstraat 2
Venlo**